

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN** Nr. 150/01.03.2021

Subscrisa AGRIVENT LINE SRL , având adresa de comunicare în localitatea Bucuresti

, soseaua Giurgiului nr.58-70 , județul/Bucuresti,sector 4 codul poștal.....,e-mail ,

Vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de 1,85 (ha), la prețul de 25093,40lei (Doua zeci si cinci nouazeci si trei si patruzeci lei)

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                         | Informații privind amplasamentul terenului |                   |                    |                               |                    |                  | Categoría de folosință <sup>3)</sup> | Obs. |
|-------------------------------------|--|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|--------------------------------------|------|
|                                     | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul              | Suprafața<br>(ha) | Număr<br>cadastral | Număr de<br>carte<br>funciară | Număr<br>tarta/lot | Număr<br>parcelă |                                      |      |
| Se completează de către<br>vanzător | Pestera                                    | 1,85              | 106037             | 106037                        | A125/80            | A125/80          | ARABIL                               |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>    |  | ✓                 | ✓                  | ✓                             | ✓                  | ✓                | ✓                                    |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 01.03.2021



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|   |  |
|---|--|
| Județul (*) <b>CONSTANTA</b>                                    | Registrul de evidență<br>Nr. <b>1416</b> din <b>01.03.2021</b> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><b>COMUNA PEȘTERA</b> |  |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **150/01.03.2021** depuse de ....., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |
| ...      |  |                                  |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care paterenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | <b>PETRIC MANUEL</b>   | <b>Adresa este în anexa 4</b>    |
| 2.       |  |                                  |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și(4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1.       |   |                                  |
| 2.       |   |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

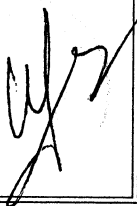
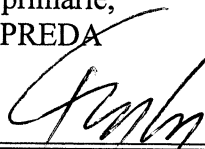
| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |

|   |      |   |
|---|------|---|
| Primar,<br>NICOLETA VRABIE<br> | L.S. | Secretar primărie,<br>Lenuta PREDA<br> |
|---|------|---|